

COMUNE FOIANO DI VAL FORTORE



**PIANO ECONOMICO FINANZIARIO
TARIFFE UTENZE
DOMESTICHE E NON DOMESTICHE
ANNI 2022_2025**

Ente: **FOIANO DI VAL FORTORE** Collocazione geografica: **Sud** Fascia abitanti: **fino a 5000**

Anno gestione: **2022**

Piano tariffario: **PEF 2022**

Calcolo tariffe utenze domestiche

Riepilogo Famiglie

Famiglie	Numero nuclei familiari	Superficie totale abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni
	n	m2	%	m2
Famiglie di 1 componente	254	25.416,00	35,33 %	100,06
Famiglie di 2 componenti	135	16.564,00	18,78 %	122,70
Famiglie di 3 componenti	178	23.040,00	24,76 %	129,44
Famiglie di 4 componenti	110	15.517,00	15,30 %	141,06
Famiglie di 5 componenti	28	4.434,00	3,89 %	158,36
Famiglie di 6 o più componenti	14	2.340,00	1,95 %	167,14
Superfici domestiche accessorie	194	15.089,00	21,25 %	77,78
Totali	913	102.400,00	100%	112,16

Quota fissa

Famiglie	Coeff.		Quota unitaria PF Euro/m2	Gettito QF	Quota Fissa
			Quf	Euro	Euro/m2
	Ka	S.tot*Ka	Ctuf / Somm S(n) * Ka(n)	Quf*S*Ka	Quf*Ka
Famiglie di 1 componente	0,40	10.166,40	1,84	18.730,50	0,74
Famiglie di 2 componenti	0,50	8.282,00	1,84	15.258,69	0,92
Famiglie di 3 componenti	0,55	12.672,00	1,84	23.346,80	1,01
Famiglie di 4 componenti	0,55	8.534,35	1,84	15.723,62	1,01
Famiglie di 5 componenti	0,55	2.438,70	1,84	4.493,04	1,01
Famiglie di 6 o più componenti	0,55	1.287,00	1,84	2.371,16	1,01
Superfici domestiche accessorie	0,40	6.035,60	1,84	11.119,94	0,74
Totali		49.416,05		91.043,76	

Quota variabile

Famiglie	Coeff.		Quota unitaria parte variabile	Gettito QV	Quota Variabile
			Quv	Euro	Euro/Utenza
	Kb	Kb*Nuc	Qtot / Somm N(n) * Kb(n)	Quv*Kb*Nuc	Quv*Kb
Famiglie di 1 componente	1,30	330,20	42,51	14.035,44	55,26
Famiglie di 2 componenti	1,90	256,50	42,51	10.902,76	80,76
Famiglie di 3 componenti	2,30	409,40	42,51	17.401,91	97,76
Famiglie di 4 componenti	2,60	286,00	42,51	12.156,68	110,52
Famiglie di 5 componenti	3,00	84,00	42,51	3.570,49	127,52
Famiglie di 6 o più componenti	3,40	47,60	42,51	2.023,28	144,52
Superfici domestiche accessorie	0,00	0,00	42,51	0,00	0,00
Totali		1.413,70	42,51	60.090,57	

Riepilogo gettito

Famiglie	Tariffa media	Totale Gettito	Percentuale Gettito
	Euro/Utenza	Euro	%
		QF+QV	
Famiglie di 1 componente	129,00	32.765,94	21,68 %
Famiglie di 2 componenti	193,79	26.161,45	17,31 %
Famiglie di 3 componenti	228,93	40.748,71	26,96 %
Famiglie di 4 componenti	253,46	27.880,31	18,45 %
Famiglie di 5 componenti	287,98	8.063,54	5,34 %
Famiglie di 6 o più componenti	313,89	4.394,44	2,91 %
Superfici domestiche accessorie	57,32	11.119,94	7,36 %
Totali		151.134,34	100,00 %

[Home](#)

[Indicatori tributari](#)

Simulazione Tariffe (DPR 158/1999)

Ente: **FOIANO DI VAL FORTORE** Collocazione geografica: **Sud** Fascia abitanti: **fino a 5000**

Anno gestione: **2022**

Piano tariffario: **PEF 2022**

Calcolo tariffe utenze non domestiche

Riepilogo Utenze

N.	Attività	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Quota attività	Superficie media locali
		n	m2	%	m2
2	Campeggi, distributori carburanti	3	260,00	4,79 %	86,67
4	Esposizioni, autosaloni	1	142,00	2,61 %	142,00
6	Alberghi senza ristorante	6	712,00	13,11 %	118,67
7	Case di cura e riposo	1	60,00	1,10 %	60,00
8	Uffici, agenzie, studi professionali	17	981,00	18,06 %	57,71
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	4	381,00	7,01 %	95,25
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	127,00	2,34 %	63,50
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	5	275,00	5,06 %	55,00
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6	162,00	2,98 %	27,00
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	4	573,00	10,55 %	143,25
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	4	533,00	9,81 %	133,25
17	Bar, caffè, pasticceria	8	614,00	11,30 %	76,75
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	8	520,00	9,57 %	65,00
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2	92,00	1,69 %	46,00
Totale		71,00	5.432,00	100,00 %	76,51

Quota fissa

N.	Attività	Coeff.	S.tot*Kc	Quota unitaria PF Euro/m2	Gettito QF Euro	Quota Fissa Euro/m2
				Quf	Euro	Euro/m2
		Kc	S.tot*Kc	Ctuf / Somm S(n) * Kc(n)	Quf*S*Kc	Quf*Kc
2	Campeggi, distributori carburanti	0,59	153,40	0,5356	82,16	0,3160
4	Esposizioni, autosaloni	0,43	61,06	0,5356	32,70	0,2303
6	Alberghi senza ristorante	0,99	704,88	0,5356	377,51	0,5302
7	Case di cura e riposo	1,20	72,00	0,5356	38,56	0,6427
8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,80	784,80	0,5356	420,31	0,4284
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,05	400,05	0,5356	214,25	0,5623
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,27	161,29	0,5356	86,38	0,6802

12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,92	253,00	0,5356	135,50	0,4927
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,00	162,00	0,5356	86,76	0,5356
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,60	343,80	0,5356	184,13	0,3213
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	5,00	2.665,00	0,5356	1.427,27	2,6778
17	Bar, caffè, pasticceria	5,00	3.070,00	0,5356	1.644,17	2,6778
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,30	1.716,00	0,5356	919,02	1,7674
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,30	303,60	0,5356	162,60	1,7674
Totale			10.850,88		5.811,31	

Quota variabile

N.	Attività	Coeff.		Quota unitaria PV Euro/m2	Gettito QV	Quota Variabile
				Quv	Euro	Euro/m2
		Kd	S.tot*Kd	Qtot / Somm S(n) * Kd(n)	Quv*S*Kd	Quv*Kd
2	Campeggi, distributori carburanti	3,00	780,00	0,1804	140,72	0,5412
4	Esposizioni, autosaloni	2,00	284,00	0,1804	51,24	0,3608
6	Alberghi senza ristorante	5,00	3.560,00	0,1804	642,26	0,9021
7	Case di cura e riposo	10,54	632,40	0,1804	114,09	1,9015
8	Uffici, agenzie, studi professionali	5,00	4.905,00	0,1804	884,92	0,9021
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	6,00	2.286,00	0,1804	412,42	1,0825
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	7,00	889,00	0,1804	160,39	1,2629
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	6,00	1.650,00	0,1804	297,68	1,0825
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6,00	972,00	0,1804	175,36	1,0825
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	4,00	2.292,00	0,1804	413,50	0,7216
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	26,00	13.858,00	0,1804	2.500,14	4,6907
17	Bar, caffè, pasticceria	19,00	11.666,00	0,1804	2.104,67	3,4278
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	5,00	2.600,00	0,1804	469,07	0,9021
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	4,00	368,00	0,1804	66,39	0,7216
	Totale		46.742,40		8.432,84	

Riepilogo gettito

N.	Attività	Tariffa totale	Totale Gettito	Percentuale Gettito
		Euro/Utenza	Euro	%
			QF+QV	
2	Campeggi, distributori carburanti	0,8572	222,88	1,56 %
4	Esposizioni, autosaloni	0,5911	83,94	0,59 %
6	Alberghi senza ristorante	1,4323	1.019,77	7,16 %
7	Case di cura e riposo	2,5442	152,65	1,07 %
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,3305	1.305,22	9,16 %
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,6448	626,67	4,40 %
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,9430	246,77	1,73 %
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	1,5752	433,18	3,04 %
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,6180	262,12	1,84 %
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,0430	597,63	4,20 %
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	7,3685	3.927,41	27,57 %
17	Bar, caffè, pasticceria	6,1056	3.748,85	26,32 %
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,6694	1.388,09	9,74 %
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2,4890	228,99	1,61 %
	Totale		14.244,15	100,00 %

[Home](#)

[Indicatori tributari](#)

Simulazione Tariffe (DPR 158/1999)

Costi Fissi e Variabili

	Parte Fissa	Parte Variabile	Totali
Costi vari (sia fissi che variabili)	0,00	0,00	0,00
CSL – Costi di spazzamento e lavaggio delle strade e piazze pubbliche	41.346,94		41.346,94
CARC – Costi amministrativi dell'accertamento, della riscossione e del contenzioso	600,00		600,00
CGG – Costi generali di gestione (compresi quelli relativi al personale in misura non inferiore al 50% del loro ammontare)	1.390,80		1.390,80
CCD – Costi comuni diversi	38.290,22		38.290,22
AC – Altri costi operativi di gestione	0,00		0,00
CK – Costi d'uso del capitale (ammortamenti, accantonamenti, remunerazione del capitale investito)	0,00		0,00
COI – Costi operativi incentivanti	0,00		0,00
(1+Ya)RCTF,a/r	0,00		0,00
Oneri relativi all'IVA e altre imposte	0,00		0,00
Conguaglio tra costi risultanti dai Pef	0,00		0,00
CRT – Costi di raccolta e trasporto dei rifiuti solidi urbani		10.277,00	10.277,00
CTS – Costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi urbani		47.473,50	47.473,50
CRD – Costi di raccolta differenziata per materiale		0,00	0,00
CTR – Costi di trattamento e riciclo, al netto dei proventi della vendita di materiale ed energia derivante dai rifiuti		0,00	0,00
COI – Costi operativi incentivanti		0,00	0,00
b(ARa)		0,00	0,00
b(1+@a)ARCONAI,a		0,00	0,00
(1+Ya)RCTV,a/r		0,00	0,00
Oneri relativi all'IVA e altre imposte		0,00	0,00
Conguaglio tra costi risultanti dai Pef		0,00	0,00
Totali	81.627,96	57.750,50	139.378,46
	58,57 %	41,43 %	100,00 %

% Copertura anno 2022			100,00 %
PREVISIONE ENTRATA			139.378,46
AGEVOLAZIONI PREVISTE DA REGOLAMENTO			26.000,00
MAGGIORI ENTRATE ANNO PRECEDENTE			0,00
ENTRATA TEORICA	96.855,05	68.523,41	165.378,46
UTENZE DOMESTICHE	91.043,75	60.090,57	151.134,32
% su totale di colonna	94,00 %	87,69 %	91,39 %
% su totale utenze domestiche	60,24 %	39,76 %	100,00 %
UTENZE NON DOMESTICHE	5.811,30	8.432,83	14.244,14
% su totale di colonna	6,00 %	12,31 %	8,61 %
% su totale utenze non domestiche	40,80 %	59,20 %	100,00 %

QUANTITATIVI RIFIUTI - CONSUNTIVO anno 2021	Kg	%
TOTALE R.S.U.	379.820,00	
DA AREE PUBBLICHE DA DETRARRE	0,00	0,00 %
A CARICO UTENZE	379.820,00	
UTENZE NON DOMESTICHE	46.742,40	12,31
UTENZE DOMESTICHE	333.077,60	87,69
INDICE CORREZIONE KG. NON DOMESTICHE		0,00 %

Ente: **FOIANO DI VAL FORTORE** Collocazione geografica: **Sud** Fascia abitanti: **fino a 5000**

Anno gestione: **2022**

Piano tariffario: **PEF 2022**

Riepilogo Simulazione Tariffe Utenze Domestiche

Riepilogo Famiglie

Famiglie	Nuclei Fam.	Superficie tot. abitazioni	Quote Famiglia	Superficie media abitazioni	Coeff. parte fissa	Coeff. parte variab.
	n	m2	%	m2	Ka	Kb
Famiglie di 1 componente	254	25.416,00	35,33 %	100,06	0,40	1,30
Famiglie di 2 componenti	135	16.564,00	18,78 %	122,70	0,50	1,90
Famiglie di 3 componenti	178	23.040,00	24,76 %	129,44	0,55	2,30
Famiglie di 4 componenti	110	15.517,00	15,30 %	141,06	0,55	2,60
Famiglie di 5 componenti	28	4.434,00	3,89 %	158,36	0,55	3,00
Famiglie di 6 o più componenti	14	2.340,00	1,95 %	167,14	0,55	3,40
Superfici domestiche accessorie	194	15.089,00	21,25 %	77,78	0,40	0,00
Totali	913	102.400,00	121,25 %	112,16		

Riepilogo Tariffe

Famiglie	Quota Fissa	Quota Fissa Media	Quota Variabile per Famiglia	Quota Variabile per Persona	Tariffa Media
	Euro/ m2	Euro/ Utenza	Euro/ Utenza	Euro/ Persona	Euro/ Utenza
Famiglie di 1 componente	0,7370	73,7421	55,2577	55,2577	128,9998
Famiglie di 2 componenti	0,9212	113,0273	80,7612	40,3806	193,7885
Famiglie di 3 componenti	1,0133	131,1618	97,7635	32,5878	228,9253
Famiglie di 4 componenti	1,0133	142,9420	110,5153	27,6288	253,4573
Famiglie di 5 componenti	1,0133	160,4658	127,5177	25,5035	287,9835
Famiglie di 6 o più componenti	1,0133	169,3685	144,5200	24,0867	313,8886
Superfici domestiche accessorie	0,7370	57,3193	0,0000	0,0000	57,3193

Riepilogo Simulazione Tariffe Utenze non Domestiche

N.	Attività	Numero oggetti	Superficie totale categoria	Coeff. parte fissa	Coeff. parte variab	Quota Fissa	Quota Variabile	Tariffa Totale
		n	m2	Kc	Kd	Euro/m2	Euro/m2	Euro/m2
2	Campeggi, distributori carburanti	3	260,00	0,59	3,00	0,3160	0,5412	0,8572
4	Esposizioni, autosaloni	1	142,00	0,43	2,00	0,2303	0,3608	0,5911
6	Alberghi senza ristorante	6	712,00	0,99	5,00	0,5302	0,9021	1,4323
7	Case di cura e riposo	1	60,00	1,20	10,54	0,6427	1,9015	2,5442
8	Uffici, agenzie, studi professionali	17	981,00	0,80	5,00	0,4284	0,9021	1,3305
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	4	381,00	1,05	6,00	0,5623	1,0825	1,6448
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	127,00	1,27	7,00	0,6802	1,2629	1,9430
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	5	275,00	0,92	6,00	0,4927	1,0825	1,5752
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6	162,00	1,00	6,00	0,5356	1,0825	1,6180
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	4	573,00	0,60	4,00	0,3213	0,7216	1,0430
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	4	533,00	5,00	26,00	2,6778	4,6907	7,3685
17	Bar, caffè, pasticceria	8	614,00	5,00	19,00	2,6778	3,4278	6,1056
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	8	520,00	3,30	5,00	1,7674	0,9021	2,6694

N.	Attività	Numero oggetti	Superficie totale categoria	Coeff. parte fissa	Coeff. parte variab	Quota Fissa	Quota Variabile	Tariffa Totale
		n	m2	Kc	Kd	Euro/m2	Euro/m2	Euro/m2
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2	92,00	3,30	4,00	1,7674	0,7216	2,4890
	Totali	71,00	5.432,00					

Ente: **FOIANO DI VAL FORTORE** Collocazione geografica: **Sud** Fascia abitanti: **fino a 5000**

Anno gestione: **2022**

Piano tariffario: **PEF 2022**

Utenze Domestiche

Famiglie	N° nuclei famigliari	Superficie totale abitazioni
Famiglie di1 componente	254	25.416,00
Famiglie di2 componenti	135	16.564,00
Famiglie di3 componenti	178	23.040,00
Famiglie di4 componenti	110	15.517,00
Famiglie di5 componenti	28	4.434,00
Famiglie di6 o più componenti	14	2.340,00
Superfici domestiche accessorie	194	15.089,00
Totali	913,00	102.400,00

Ente: **FOIANO DI VAL FORTORE** Collocazione geografica: **Sud** Fascia abitanti: **fino a 5000**

Anno gestione: **2022**

Piano tariffario: **PEF 2022**

Utenze Non Domestiche

Cat.	Descrizione	Numero Oggetti	Superficie Totale
2	Campeggi, distributori carburanti	3	260,00
4	Esposizioni, autosaloni	1	142,00
6	Alberghi senza ristorante	6	712,00
7	Case di cura e riposo	1	60,00
8	Uffici, agenzie, studi professionali	17	981,00
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	4	381,00
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	127,00
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	5	275,00
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	6	162,00
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	4	573,00
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	4	533,00
17	Bar, caffè, pasticceria	8	614,00
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	8	520,00
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2	92,00
	Totali	71	5.432,00