



Asmel Consortile S.C. a r.l.

Sede Legale: Piazza del Colosseo, 4 – Roma  
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli  
P.Iva: 12236141003

[www.asmecomm.it](http://www.asmecomm.it) – portale di committenza pubblica

COMUNE DI FOIANO DI VAL FORTORE (BN)



# COMUNE FOIANO DI VAL FORTORE

Provincia di Benevento

Via Nazionale, 5 – 82020 – FOIANO DI VAL FORTORE (BN) – Tel. +390824966004 - Fax: +390824966247

<http://www.comune.foianodivalfortore.bn.it/> - e-mail: [foianovf.areatecnica@gmail.com](mailto:foianovf.areatecnica@gmail.com) - pec: [foianovf.areatecnica@pec.it](mailto:foianovf.areatecnica@pec.it)

Prot. 3201 del 17/05/2017

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Ai sensi dell'art. 60, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli artt. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

**Interventi straordinari di ristrutturazione, Miglioramento, Messa in sicurezza, Adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna capoluogo.**

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Foiano di Val Fortore (BN)				
Indirizzo postale:	via Nazionale n. 5				
Città:	Foiano di Val Fortore (BN)	CAP	82028	Paese:	Italia
<b>Punti di contatto:</b>	Area Tecnica	Telefono	+39 0824 966004		
All'attenzione di:	ing. Antonio Pacifico	Fax:	+39 0824 966247		
Posta elettronica:	<a href="mailto:foianovf.areatecnica@gmail.com">foianovf.areatecnica@gmail.com</a>				
Profilo di committente (URL):	<a href="http://www.comune.foianodivalfortore.bn.it/">http://www.comune.foianodivalfortore.bn.it/</a>				
Centrale di committenza (URL):	<a href="http://www.asmecomm.it">http://www.asmecomm.it</a>				
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato					
Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopraindicato.					

#### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Foiano di Val Fortore (BN)

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

#### II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

**Interventi straordinari di ristrutturazione, Miglioramento, Messa in sicurezza, Adeguamento sismico ed efficientamento energetico della**

## scuola materna capoluogo

### II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

- Esecuzione  
 Progettazione ed esecuzione  
 Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice

Luogo principale dei lavori: Comune di Foiano di Val Fortore (BN)

Codice NUTS: 062031

### II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

#### II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento per la esecuzione dei lavori relativi agli Interventi straordinari di ristrutturazione, Miglioramento, Messa in sicurezza, Adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna capoluogo

#### II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

	Vocabolario principale
Oggetto principale	Appalto lavori pubblici

#### II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

#### II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

#### II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

### II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

1)	€ 447,37	oneri per la sicurezza contemplati nelle tariffe non soggetti a ribasso
2)	€ 3.636,00	Oneri specifici sicurezza non soggetti a ribasso, come da computo
3)	€ 220.145,83	Importo complessivo dei lavori compreso oneri sicurezza non soggetti a ribasso

Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile %
EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	OG1	Si	€ 220.145,83	I	100	Prevalente	30%
TOTALE			<b>€ 220.145,83</b>				

### II.2.2) Opzioni: NO

## II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **180 giorni naturali e consecutivi**

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

- a) concorrenti: garanzia provvisoria di euro 4.403,00 (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 2.000.000,00 art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

- a) finanziamento: Decreto Interministeriale MEF – MIUR – MIT D.L.23/01/2015
- b) anticipazione nella misura del 20 % dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50 del 2016.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a € 100,00 per ogni mille ai sensi dell'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'appalto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

## **III.2) Condizioni di partecipazione**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**

### **III.2.3) Capacità tecnica**

- a) attestazione SOA nella categoria OG1 – 1<sup>a</sup> classifica;
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40 %, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma

2, d.P.R. n. 207 del 2010);

- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2008, in corso di validità, settore IAF28, necessario solo se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà.

#### SEZIONE IV: PROCEDURA

<b>IV.1.1) Tipo di procedura: aperta</b>	
<b>IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa</b>	
ai sensi dell'art. 95 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016, con i criteri indicati di seguito:	
<b>ELEMENTODI VALUTAZIONE</b>	<b>PONDERAZIONE</b>
<b>Elemento A:</b> Costo di utilizzazione e manutenzione;	10
<b>Elemento B:</b> Interventi migliorativi/integrativi tesi a migliorare la qualità dell'opera;	60
<b>Elemento C:</b> Aumento della sicurezza delle lavorazioni;	10
<b>Elemento prezzo;</b>	20
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

#### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>		
<b>CUP: B41E15000640005</b>	<b>CIG: 7083647A6B</b>	
<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare</b>		
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:		
<b>Giorno:</b> mercoledì	<b>Data:</b> 07 giugno 2017	<b>Ora:</b> 13:00
<b>Documenti necessari per formulare l'offerta:</b> progetto esecutivo rilasciato in formato elettronico (files pdf) modelli di gara e attestato di presa visione. Per ottenere i documenti, i soggetti abilitati dovranno recarsi al comune – ara tecnica muniti di pen-drive.		
<b>IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:</b>		
<b>Giorno:</b> martedì	<b>Data:</b> 13 giugno 2017	<b>Ora:</b> 13:00
<b>IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano</b>		
<b>IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b> giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)		
<b>IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte</b>		
<b>Giorno:</b> mercoledì	<b>Data:</b> 14 giugno 2017	<b>Ora:</b> 11:00
Luogo: Comune di Foiano di Val Fortore (BN)		
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: <b>SI</b>		
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di		

delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

**VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO**

**VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO**

**VI.3) Informazioni complementari:**

- a) appalto indetto con determinazione dell'area tecnica n. 52/AT-n. 133/RG del 15/05/2017 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il plico di invio deve pervenire all'indirizzo di cui al **punto I.1)**, chiuso e sigillato;
  - b.1) tutta la documentazione diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria, inserita nel plico di invio;
  - b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta tecnica» con le proposte di miglioramenti al progetto esecutivo posto a base di gara, come prescritto dal disciplinare di gara, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al **punto IV.2.1)**, numeri **1, 2, 3, 4**; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
  - b.3) offerta economica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» mediante ribassi con le modalità di cui si rimanda al Disciplinare; nonché offerta di tempo mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al **punto II.3)**;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 d.lgs. n. 50 del 2016);
- e) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (artt. 48 d.lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) pagamento di euro 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG di cui al **punto IV.3.1)**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) la sanzione di cui all'art. 83, comma 9, del d.lgs. n. 50 del 2016, è stabilita in euro 400,00 e dovrà essere corrisposta esclusivamente in caso di regolarizzazione;
- m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> e <http://www.comune.foianovalfortore.bn.it/> (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- o) progetto posto a base di gara validato con verbale in data 10/04/2017 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016);
- p) responsabile del procedimento: ing. Antonio Pacifico, recapiti come al **punto I.1)**.
- q) Atto unilaterale d'obbligo: La ditta concorrente – in caso di aggiudicazione - si obbliga a corrispondere ad "Asmel Consortile S. c. a r.l." il corrispettivo del servizio per le attività di gara

fornite dalla stessa e per l'uso della piattaforma "Asmecom", nella misura dell'1,5% dell'importo aggiudicato. La presente obbligazione costituisce elemento essenziale dell'offerta. La stessa, a garanzia della validità dell'offerta, dovrà essere prodotta all'interno del plico della Documentazione Amministrativa utilizzando l'allegato modello "Atto Unilaterale d'Obbligo" (Mod. ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO-1) e sottoscritta dal concorrente. Si evidenzia che l'obbligazione, essendo parte integrante dell'offerta economica, è da considerarsi elemento essenziale dell'offerta presentata e pertanto, in mancanza della stessa, l'offerta sarà considerata irregolare ai sensi dell'art. 59, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016.

r) Sponsorizzazione: con la partecipazione alla presente procedura, l'impresa si impegna a sottoscrivere un contratto di sponsorizzazione nella misura del 3,60 % dell'importo di aggiudicazione, nell'ambito dei rapporti di collaborazione promo – pubblicitaria disciplinati dalle norme e secondo lo spirito delle disposizioni emanate con la delibera di Giunta Comunale n° 61 del 23/12/2014;

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente.

##### **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

##### **VI.4.2) Presentazione dei ricorsi**

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

##### **VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera q)**.

**VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso:**

**18-05-2017**

Il Responsabile Unico del Procedimento:

dott. ing. Antonio PACIFICO

